



**Ref: TBE-22 TBE-22 SA RIERA 4PaX  
BEGUR**

**Consulter**

**DESCRIPTION**

Situation exceptionnelle, en première ligne de mer. Appartement situé sur la plage de Sa Riera, à 5 minutes en voiture du centre de Begur, Costa Brava. Capacité d'accueil de 4 personnes. Il dispose de 2 chambres. Appartement situé au premier étage. Il comprend deux chambres doubles et une salle de bain complète avec douche. Cuisine indépendante et salon-salle à manger avec accès à une agréable terrasse avec vue. Pas de parking. Location de loisirs, saisonnière ou à usage récréatif : Prix pour 3 mois : 7 500 € + 2 mois de dépôt de garantie. Taxe foncière et charges de copropriété incluses. Ménage de sortie non inclus. Prix du mois de juin : 1 900 € + 2 mois de dépôt de garantie. Taxe foncière et charges de copropriété incluses. Ménage de sortie non inclus. Prix du mois de juillet : 2 400 € + 2 mois de dépôt de garantie. Taxe foncière et charges de copropriété incluses. Ménage de sortie non inclus. Prix du mois d'août : 3 900 € + 2 mois de dépôt de garantie. Taxe foncière et charges de copropriété incluses. Ménage de sortie non inclus. Charges (eau, électricité, etc.) non incluses. Taxes (ITP + AJD) : 0,50 % du montant de la location. Paiement à l'avance. Service de télévision non garanti en raison d'une mauvaise couverture dans la zone. Pour toute question concernant ce bien, n'hésitez pas à nous contacter.

**Caractéristiques générales**

Type de propriété: **Appartement** m<sup>2</sup>: **58**  
m<sup>2</sup> terrain: **0** Distance de la plage: **50m**  
Année de construction: **1970** Type de piscine:  
Vues: **Vue mer**

### Caractéristiques

Nombre de chambres: **2** Toilettes: **0**  
Salle de douche: **1** Lits doubles: **1**  
Lits superposés: **0** Berceaux: **0**  
Type de cuisine: **Cuisine Indépendante**  
Salle de bain avec baignoire: **0**  
Lits individuels: **2**  
Canapé-lit: **0**

### Autres caractéristiques

Balcon

Terrasse

