



Ref: TBE-21 TBE-21_ SA RIERA 6 PaX
BEGUR

Touristische Vermietungslizenz: - NRU: ESFCNT00001701400049909200000000000000000000000000

BESCHREIBUNG

Neubauwohnung mit Gemeinschaftspool, nur 2 Gehminuten vom Strand Sa Riera entfernt. Kapazität für 6 Personen, 3 Schlafzimmer. Die Wohnung befindet sich auf einer einzigen Etage und verfügt über ein großes Wohn-Esszimmer mit vollständig ausgestatteter amerikanischer Küche sowie Zugang zur Terrasse mit Blick auf den Strand von Sa Riera. Drei Doppelschlafzimmer: eines en Suite mit Badezimmer mit Dusche, ein weiteres mit Doppelbett und das dritte mit Schlafsofa. Ein weiteres komplettes Badezimmer mit Dusche. Geschmackvoll eingerichtet. Inklusive 1 Parkplatz. Klimaanlage. Freizeit-, Urlaubs- oder Erholungsmiete: 9 Monate: 29.000 € + anteiliger Betrag einer 2-Monats-Kaution. Grundsteuer inklusive. 6 Monate: 25.000 € + anteiliger Betrag einer 2-Monats-Kaution. Grundsteuer inklusive. 3 Monate: 18.000 € + anteiliger Betrag einer 2-Monats-Kaution. Grundsteuer inklusive. Inklusive: Grundsteuer, Gemeinschaftskosten und Gartenpflege. Nicht inklusive: Nebenkosten und Endreinigung. Steuern (ITP + AJD): 0,50 % des Mietbetrags. Vorauszahlung erforderlich. Monatliche Vermietung möglich. Bei Fragen zu dieser Immobilie kontaktieren Sie uns bitte gerne.

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: m2: **149**
Apartment
 m2 Grundstück: **0** Entfernung zum Strand: **800m**
 Baujahr: **2022** Pool: **Gemeinschaft**

Aussicht: **Meerblick**

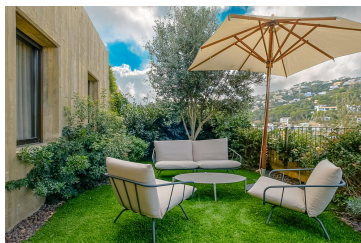
Eigenschaften

Anzahl von Schlafzimmer: 3	Gäste-WC: 0	Bad mit Badewanne: 0
Bad mit Dusche: 2	Doppelbett: 2	Einzelbett: 0
Etagenbett: 0	Kinderbett: 0	Schlafsofa: 1
Art von Küche: Offene Küche		

Weitere Eigenschaften

Terrasse	Überdachte Terrasse	Garten
Aufzug	Parking	

Ausstattung



Saison

Preis

Mindestaufenthalt