



Ref: BH-6 BH-6 CALELLA DE PALAFRUGELL 10 PAX

CALELLA DE PALAFRUGELL

Consulter

DESCRIPTION

Maison unique en bord de mer sur le Passeig del Canadell avec embarcadère privé et accès direct à la plage. Découvrez cette superbe propriété située sur le prestigieux Passeig del Canadell. En première ligne de mer, cette maison offre un cadre exceptionnel avec accès direct à la plage et un embarcadère privé, idéal pour ceux qui arrivent par la mer ou profitent de la plage au quotidien. Pour plus de confort, elle dispose également d'une douche extérieure. Disposition et caractéristiques principales :

- 5 chambres doubles, pensées pour un confort optimal :
- o 3 chambres avec lit double
- o 2 chambres avec lits simples
- 3 salles de bains complètes, dont deux en suite, et un WC invité
- Grand salon-salle à manger, lumineux grâce à de grandes baies vitrées, parfait pour partager des moments en famille ou entre amis
- Patio intérieur apportant lumière naturelle et ventilation à toute la maison
- Cuisine entièrement équipée, fonctionnelle et avec accès direct aux espaces communs

Espaces extérieurs exceptionnels :

- Grande terrasse aménagée, idéale pour les repas en plein air
- Terrasse supérieure avec vue mer frontale et un agréable espace chill-out
- Accès direct à la plage du Canadell et à l'embarcadère privé
- Extras : • Place de parking privée, avec accès direct depuis la rue Pirroig

Une maison alliant confort et charme méditerranéen, et pour profiter pleinement de la mer à tout moment. Location de loisir, de vacances ou à usage récréatif

Prix pour 6 mois : À CONSULTER
Prix pour 11 mois : À CONSULTER

Consommations non incluses. La taxe foncière (IBI) et les charges de copropriété sont comprises dans le prix. Taxes

(ITP + AJD) : 0,50 % du montant de la location. Paiement anticipé. Capacité d'accueil : jusqu'à 10 personnes. Pour toute question ou demande concernant ce bien, n'hésitez pas à nous contacter.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Chalet** m2: **0**
m2 terrain: **0** Distance de la plage:
Année de construction: Type de piscine:
Vues:

Caractéristiques

Nombre de chambres: **7** Toilettes: **1** Salle de bain avec baignoire: **3**
Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**
Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Balcon

Terrasse

Garage

