



## Ref: SG-3 SG-3 CALELLA DE PALAFRUGELL 6 PAX CALELLA DE PALAFRUGELL

Licence de location touristique : - NRU :

### DESCRIPTION

Spacieux appartement d'angle au rez-de-chaussée d'une résidence de standing à Calella de Palafrugell, dans un quartier paisible à seulement 100 mètres du sentier côtier et à 500 mètres du centre-ville, en pleine nature et dans un cadre exceptionnel. Entièrement rénové, cet appartement d'angle au rez-de-chaussée offre une intimité totale et se compose d'un hall d'entrée, d'une cuisine ouverte avec accès à la terrasse, et d'un séjour/salle à manger lumineux et spacieux donnant sur une grande terrasse et un jardin privatif. Ce dernier permet également d'accéder au jardin commun, un lieu idéal pour profiter du soleil et de la tranquillité. L'appartement comprend cinq chambres avec placards intégrés (dont une suite parentale), deux d'entre elles donnant sur une terrasse, ainsi que trois salles de bains. Parmi les prestations, on trouve le chauffage au gaz naturel, des ventilateurs de plafond dans toutes les pièces, des fenêtres en aluminium à double vitrage, un système d'alarme, un cellier, une place de parking et un ascenseur. Les parties communes disposent d'une superbe piscine entourée de pelouses et de vastes jardins bien orientés.

#### Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **0**

m2 terrain: **0**  
Année de  
construction:  
Vues:

Distance de la plage:  
Type de piscine:

### Caractéristiques

Nombre de chambres: **4** Toilettes: **0** Salle de bain avec  
baignoire: **0**  
Salle de douche: **3** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**  
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**  
Type de cuisine:

### Autres caractéristiques

Terrasse  
Parking

Jardin

Ascenseur

### Équipement



Saison

Prix

Séjour minimum