



# Ref: F-2 F-2 LLAFRANC 4/6PAX LLAFRANC

Licence de location touristique : HUTG-053175-24 - NRU : ESFCTU0000170140002809280000000000000HUTG-053175-247

# **DESCRIPTION**

Charme traditionnel au coeur de Llafranc, à quelques pas de la plage Bienvenue dans cette charmante maison de village traditionnelle située au cœur de Llafranc, Costa Brava. A seulement 60 mètres de la plage et entourée de toutes les commodités, cette propriété allie le caractère authentique des maisons de village avec un style rustique moderne. Avec une capacité de 6 personnes, cette maison confortable est conçue pour profiter de vacances au calme. Cependant, il est important de noter que l'espace commun intérieur est petit, étant plus confortable pour 4 personnes. En été, lorsque la terrasse devient le principal espace de convivialité, cela ne pose pas de problème, mais les jours de mauvais temps, l'espace intérieur peut être restreint pour plus de 4 personnes. Au rez-de-chaussée se trouvent un salon intime, une salle à manger et une cuisine séparée entièrement équipée qui s'ouvre sur un charmant patio. Au premier étage se trouvent deux chambres en suite, toutes deux équipées de ventilateurs de plafond : Une chambre avec un lit double, qui offre un accès direct au patio par un escalier confortable. Une chambre avec deux lits simples, parfaite pour les enfants ou les amis. Les lits sont très bas. Dans la cour, nous trouvons une annexe qui offre une troisième chambre avec un lit double, à laquelle on accède par un escalier à côté du porche. Le patio privé est équipé d'une table avec 4 chaises à côté de la cuisine et de la salle à manger, idéal pour le petitdéjeuner ou le dîner en plein air. À l'arrière du patio, un porche couvert confortable avec une deuxième table et 6 chaises supplémentaires offre un espace parfait pour de longues conversations après le dîner. Le patio dispose également de toilettes avec douche. WIFI disponible. △ La cheminée est décorative, elle NE PEUT PAS être utilisée. Nous vous rappelons que les draps et serviettes ne sont pas inclus au prix, ils peuvent être loués moyennant un supplément de 10 € par personne pour les draps et 10 € par personne pour les serviettes. S'il vous plaît laissez-nous savoir si vous êtes intéressé, afin que nous puissions tout préparer pour vous à votre arrivée. Pour toute autre



question concernant ce bien, n'hésitez pas à nous contacter.

### Caractéristiques générales

Type de propriété: **Maison** m2: **80** 

jumelée

m2 terrain: **0** Distance de la plage: **60** 

Année de Type de piscine: construction:

Vues:

### Caractéristiques

Nombre de chambres: **3** Toilettes: **0** Salle de bain avec

baignoire: **0** Lits individuels: **4** Canapé-lit: **0** 

Salle de douche: 3 Lits doubles: 2 Lits superposés: 0 Berceaux: 0 Type de cuisine: Cuisine Indépendante

#### **Autres caractéristiques**

Terrasse Jardin

## Équipement

typology\_id Equipements de Cuisine Lave-Vaisselle Four Micro-onde Cafetière Machine à laver Fer à repasser TV

Wifi Grille-pain

















Saison	Prix	Séjour minimum
<b>1 enero - 30 abril 2026</b> 01/01/2026 - 30/04/2026	109.00 € / Jour	4 Nuits
<b>1 mayo - 19 mayo 2026</b> 01/05/2026 - 19/05/2026	109.00 € / Jour	4 Nuits
<b>20 mayo - 21 junio 2026</b> 20/05/2026 - 21/06/2026	129.00 € / Jour	4 Nuits
<b>22 junio - 14 julio 2026</b> 22/06/2026 - 14/07/2026	157.00 € / Jour	4 Nuits
<b>15 julio - 31 julio 2026</b> 15/07/2026 - 31/07/2026	255.00 € / Jour	4 Nuits
1 agosto - 25 agosto 2026 01/08/2026 - 25/08/2026	255.00 € / Jour	4 Nuits
<b>26 agosto - 1 septiembre 2026</b> 26/08/2026 - 01/09/2026	180.00 € / Jour	4 Nuits
<b>2 septiembre - 15 septiembre 2026</b> 02/09/2026 - 15/09/2026	129.00 € / Jour	4 Nuits
16 septiembre - 31 desembre 2026 16/09/2026 - 31/12/2026	109.00 € / Jour	4 Nuits
01/12/2025 - 30/12/2025	106.00 € / Jour	4 Nuits