



Ref: F-2 F-2 LLAFRANC 4/6PAX LLAFRANC

Touristische Vermietungslizenz: HUTG-053175-24 - NRU: ESFCTU00001701400028092800000000000000HUTG-053175-247

BESCHREIBUNG

Traditioneller Charme im Herzen von Llafranc, nur wenige Schritte vom Strand entfernt Willkommen in diesem charmanten traditionellen Dorfhaus im Herzen von Llafranc an der Costa Brava. Nur 60 Meter vom Strand entfernt und umgeben von allen Dienstleistungen, verbindet dieses Anwesen den authentischen Charakter von Dorfhäusern mit einem modernen rustikalen Stil. Dieses gemütliche Haus bietet Platz für 6 Personen und ist die ideale Wahl für einen ruhigen Urlaub. Es ist jedoch wichtig zu beachten, dass der gemeinsame Innenbereich klein ist und sich das Haus daher für 4 Personen komfortabler anfühlt. Im Sommer, wenn die Terrasse als Hauptaufenthaltsbereich genutzt wird, stellt dies kein Problem dar, an Schlechtwettertagen kann es jedoch sein, dass es im Innenbereich für mehr als 4 Personen zu eng wird. Im Erdgeschoss gibt es ein gemütliches Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine voll ausgestattete separate Küche, die zu einem schönen Patio führt. Im ersten Stock gibt es zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad, beide mit Deckenventilatoren ausgestattet: Ein Schlafzimmer mit Doppelbett, das über eine bequeme Treppe direkten Zugang zur Terrasse bietet. Ein Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten, perfekt für Kinder oder Freunde. Die Betten sind sehr niedrig. Im Innenhof befindet sich ein Anbau mit einem dritten Schlafzimmer mit Doppelbett, das über eine Treppe neben der Veranda zugänglich ist. Der Aussenbereich neben der Küche und dem Esszimmer ist mit einem Tisch und 4 Stühlen ausgestattet, ideal für ein Frühstück oder Abendessen im Freien. Auf der Rückseite der Terrasse bietet eine gemütliche überdachte Veranda mit einem zweiten Tisch und 6 zusätzlichen Stühlen den perfekten Platz für lange entspannte Abende. Im Patio befindet sich außerdem ein WC mit Dusche. WIFI verfügbar.⚠ Der Kamin dient der Dekoration und darf NICHT verwendet werden. Wir erinnern Sie daran, dass Bettwäsche und Handtücher nicht im Preis inbegriffen sind. Sie können gegen einen Aufpreis von 10 € pro Person für Bettwäsche und 10 € pro Person für Handtücher gemietet werden. Bitte lassen Sie uns wissen, wenn Sie interessiert sind, damit wir bei Ihrer Ankunft alles für Sie bereithalten können. Bei weiteren Fragen zu dieser Immobilie zögern Sie bitte nicht,

uns zu kontaktieren.

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: m2: **80**
Reihenhaus
 m2 Grundstück: **0** Entfernung zum Strand: **60**
 Baujahr: Pool:
 Aussicht:

Eigenschaften

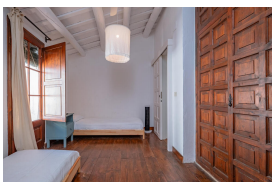
Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **0** Bad mit Badewanne: **0**
3
 Bad mit Dusche: **3** Doppelbett: **2** Einzelbett: **4**
 Etagenbett: **0** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **0**
 Art von Küche: **Unabhängige Küche**

Weitere Eigenschaften

Terrasse Garten

Ausstattung

typology_id	Küchenasstattung	Spülmaschine
Backofen	Mikrowelle	Kaffeemaschine
Waschmaschine	Bügeleisen	Fernseher
WLAN-Zugang	Toster	



Saison	Preis	Mindestaufenthalt
1 enero - 30 abril 2026 01/01/2026 - 30/04/2026	109.00 € / Tag	4 Nachts
1 mayo - 19 mayo 2026 01/05/2026 - 19/05/2026	109.00 € / Tag	4 Nachts
20 mayo - 21 junio 2026 20/05/2026 - 21/06/2026	129.00 € / Tag	4 Nachts
22 junio - 14 julio 2026 22/06/2026 - 14/07/2026	157.00 € / Tag	4 Nachts
15 julio - 31 julio 2026 15/07/2026 - 31/07/2026	255.00 € / Tag	4 Nachts
1 agosto - 25 agosto 2026 01/08/2026 - 25/08/2026	255.00 € / Tag	4 Nachts
26 agosto - 1 septiembre 2026 26/08/2026 - 01/09/2026	180.00 € / Tag	4 Nachts
2 septiembre - 15 septiembre 2026 02/09/2026 - 15/09/2026	129.00 € / Tag	4 Nachts
16 septiembre - 31 diciembre 2026 16/09/2026 - 31/12/2026	109.00 € / Tag	4 Nachts
01/12/2025 - 30/12/2025	106.00 € / Tag	4 Nachts