



Ref: AA-2 AA-2 CALELLA DE PALAFRUGELL

5PAX

CALELLA DE PALAFRUGELL

Touristische Vermietungslizenz: HUTG-063975-15 - NRU: ESFCTU00001701400018815600000000000000HUTG-063975-156

BESCHREIBUNG

Schöne Wohnung nahe dem Zentrum von Calella de Palafrugell, Costa Brava, mit Gemeinschaftspool. Das Apartment liegt nur 450 Meter vom Strand und allen Dienstleistungen entfernt. Die Wohnung verfügt über ein gemütliches Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Terrasse, eine voll ausgestattete Küche und 3 Schlafzimmer; eines davon en suite mit einem Doppelbett, eines mit 2 Einzelbetten und ein weiteres mit 1 Einzelbett und 1 weiteres komplettes Badezimmer. Kapazität für 5 Personen. Es verfügt über einen Parkplatz im Freien und eine WLAN-Verbindung. Wir erinnern Sie daran, dass Bettwäsche und Handtücher nicht im Preis inbegriffen sind und gegen einen Aufpreis von 10 € pro Person für Bettwäsche und 10 € pro Person für Handtücher gemietet werden können. Bitte lassen Sie uns wissen, wenn Sie interessiert sind, damit wir alles für Ihre Ankunft vorbereiten können. Bei Fragen oder Erläuterungen zu dieser Immobilie zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren. Wasserbeschränkungen: Wir informieren Sie, dass es gemäß der Gesetzesverordnung 1/2023 vom 28. Februar aufgrund der extremen Dürre, die wir erleben, verboten ist, den Rasen von Privatgrundstücken zu bewässern. Es gibt auch Einschränkungen bei der Befüllung von Poolanlagen und beim persönlichen Wasserverbrauch. Aufgrund dieser Ausnahme können wir weder den Zustand der Gärten und Pools noch mögliche Einschränkungen bei deren Nutzung garantieren. Wir entschuldigen uns für etwaige Unannehmlichkeiten. RESOLUCIÓ ACC/747/2023, de 6 de març Beide Vertragsparteien sind verpflichtet, die von der Regierung von Katalonien (Generalitat de Catalunya) und/oder anderen zuständigen öffentlichen Verwaltungen beschlossenen Maßnahmen zur Bewältigung von Wasserknappheit in ihrem Gebiet einzuhalten. In Übereinstimmung mit den Vorschriften können Leistungen, die nicht normal erbracht werden können, beeinträchtigt werden, ohne dass dies zu irgendeiner Art von Entschädigung führt.

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: m2: **70**
Apartment
 m2 Grundstück: **0** Entfernung zum Strand: **450**
 Baujahr: Pool: **Gemeinschaft**
 Aussicht: **Poolblick**

Eigenschaften

Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **0** Bad mit Badewanne: **2**
3
 Bad mit Dusche: **2** Doppelbett: **1** Einzelbett: **3**
 Etagenbett: **0** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **0**
 Art von Küche: **Unabhängige Küche**

Weitere Eigenschaften

Terrasse Parking

Ausstattung

typology_id	Heizung	Einbauschränke
Küchenasstattung	Teekanne	Backofen
Kaffeemaschine	Waschmaschine	Bügeleisen
Mobilfunkabdeckung	Fernseher	WLAN-Zugang
Markise	Toster	Gemeinsame Waschräum



Saison	Preis	Mindestaufenthalt
1 enero - 30 abril 2026 01/01/2026 - 30/04/2026	98.00 € / Tag	4 Nachts
1 mayo - 19 mayo 2026 01/05/2026 - 19/05/2026	98.00 € / Tag	4 Nachts
20 mayo - 21 junio 2026 20/05/2026 - 21/06/2026	108.00 € / Tag	4 Nachts
22 junio - 14 julio 2026 22/06/2026 - 14/07/2026	142.00 € / Tag	4 Nachts
15 julio - 31 julio 2026 15/07/2026 - 16/07/2026 17/07/2026 - 18/07/2026 19/07/2026 - 23/07/2026 24/07/2026 - 25/07/2026 26/07/2026 - 30/07/2026 31/07/2026 - 31/07/2026	221.00 € / Tag	4 Nachts 7 Nachts 4 Nachts 7 Nachts 4 Nachts 7 Nachts
1 agosto - 25 agosto 2026 01/08/2026 - 25/08/2026	221.00 € / Tag	4 Nachts
26 agosto - 1 septiembre 2026 26/08/2026 - 01/09/2026	142.00 € / Tag	4 Nachts
2 septiembre - 15 septiembre 2026 02/09/2026 - 15/09/2026	108.00 € / Tag	4 Nachts
16 septiembre - 31 diciembre 2026 16/09/2026 - 31/12/2026	98.00 € / Tag	4 Nachts
01/12/2025 - 30/12/2025	95.00 € / Tag	4 Nachts