



CALELLA DE PALAFRUGELL

APPARTEMENT EN REZ DE CHAUSSÉE AVEC PISCINE
COMMUNAUTAIRE PRÈS DU CENTRE DE CALELLA DE PALAFRUGELL

m²

92 m²



3 chambres

REF: 10122

€

355.000 €

Appartement en rez-de-chaussée placé à 450 m de la plage de Port Pelegrí et du centre ville de Calella de Palafrugell dans une belle co-propriété qui s'appelle Calella Park. L'appartement fait partie d'une grande copropriété divisé en trois îles avec trois piscines communautaires, court de tennis, consièrge et wi-fi.

L'appartement dispose d'une grand salle de séjour avec cheminée et grandes fenêtres qui donnent à la terrasse, la cuisine est fermée et totalement équipée. La salle de séjour est connectée à la grande terrasse d'où il y a accès directe aux jardins de la copropriété. L'appartement se compose de deux chambres extérieurs, une d'elles avec placards, une chambre simple intérieur avec un placard, et deux salles de bains avec douche. À la terrasse il y a un petit lavoir. Pour accéder à la piscine il faut traverser une rue.

L'appartement est équipé avec chauffage électrique, sols de céramique, gaz de ville et fenêtre de double vitrage en PVC à la cuisine.

Option de place de parking pour une voiture dans le garage de la même résidence par 15.000 €.

Surface construite: 92 m2 Orientation: S Année de construction: 1.974 Charges de cop.: 2.100 €/année

FRAIS D'ACHAT: 10% TVA + NOTAIRE + ENREGISTREMENT

OFICINA DE CALELLA

Av. Joan Pericot 36
17210 Calella de Palafrugell
T. +34 972 615 227 - F. +34 972 615 954
calamarquesa@calamarquesa.com

OFICINA DE BEGUR

Plaça Forgas s/n
17255 Begur
T. +34 972 622 348 - F. +34 972 623 277
begur@calamarquesa.com

Traits

VILLE	CALELLA DE PALAFRUGELL
TYPE	Appartement
CHAMBRES	3
SURFACE	92 m ²
PISCINE	OUI
GARAGE/PARKING	OUI
PRIX:	355.000



OFICINA DE CALELLA

Av. Joan Pericot 36
17210 Calella de Palafrugell
T. +34 972 615 227 - F. +34 972 615 954
calamarquesa@calamarquesa.com

OFICINA DE BEGUR

Plaça Forgas s/n
17255 Begur
T. +34 972 622 348 - F. +34 972 623 277
begur@calamarquesa.com