



PALAFRUGELL

MAISON AVEC PATIO ET PISCINE À PALAFRUGELL

m²

344 m²

🚪

6 chambres

REF: 10403

€

495.000 €

Grande maison très bien desservie, à 10 min. à pied du centre de Palafrugell et à seulement 3 km des plages de Calella, Llafranc et Tamariu. Au rez-de-chaussée elle se compose d'un garage de 126 m², séjour avec cheminée avec accès à une terrasse, cuisine équipée également avec accès à une terrasse, 1 salle de bain, 1 chambre double, pièce de stockage, patio avec piscine. Au premier étage il y a une cuisine équipée, un salon avec cheminée avec accès à une terrasse de 20 m², 3 chambres doubles et 1 salle de bain. Au deuxième étage il y a une cuisine avec salle à manger et accès à une terrasse de 30 m², 2 chambres et 1 salle de bain. Équipé de chauffage central au fuel et adoucisseur d'eau, climatisation, cellier et 2 entrepôts, fenêtres en bois avec double vitrage. Surface construite : 344 m². Surface terrain : 300 m². Année de construction : 1979 Frais d'achat : 10% Taxe + Notaire + Enregistrement.

Traits

VILLE	PALAFRUGELL
TYPE	Maison / Villa
CHAMBRES	6
SURFACE	344 m ²
PISCINE	OUI
GARAGE/PARKING	NON
RIX:	495.000

OFICINA DE CALELLA

Av. Joan Pericot 36
17210 Calella de Palafrugell
T. +34 972 615 227 - F. +34 972 615 954
calamarquesa@calamarquesa.com

OFICINA DE BEGUR

Plaça Forgas s/n
17255 Begur
T. +34 972 622 348 - F. +34 972 623 277
begur@calamarquesa.com



OFICINA DE CALELLA

Av. Joan Pericot 36
17210 Calella de Palafrugell
T. +34 972 615 227 - F. +34 972 615 954
calamarquesa@calamarquesa.com

OFICINA DE BEGUR

Plaça Forgas s/n
17255 Begur
T. +34 972 622 348 - F. +34 972 623 277
begur@calamarquesa.com