



MONT-RAS

636 m²

MASÍA RESTAURADA CON PISCINA PRIVADA EN MONT-RAS

4 habitaciones

REF: 01282

935.000 €

Masía pareada con mucha privacidad en la zona de La Ciutadella de Mont-ras, una zona tranquila con vistas a la montaña y a solamente 5 km de las playas de Calella de Palafrugell.

Encontramos unos viñedos en la entrada de la finca. La finca tiene dos cuerpos. La casa principal, con su terraza y la piscina enfrente y la casa de la piscina, con un comedor y 1 baño, ideal para reuniones familiares o con amigos.

La casa principal es de piedra y está totalmente reformada. Consta de planta baja y primera planta, con 3 habitaciones dobles, 1 habitación en-suite con jacuzzi y ducha, además de 2 baños independientes. Dispone de cocina abierta al salón-comedor, con su lavadero. En este salón hay una chimenea. Dispone de otro salón con mesa de billar. Hay terraza con una gran barbacoa de obra.

La casa está equipada con calefacción central de gas, aire acondicionado en 3 de las habitaciones, ventanas de doble acristalamiento, suelos de parquet y wi-fi. Hay un párquing cubierto.

Sup. Construida: 636 m2 Sup. Parcela: 1.420 m2 Orientación: S-O Año Construcción: 1888, totalmente renovada en 1999

GASTOS DE COMPRA: 10% ITP + NOTARIO + REGISTRO

Características

POBLACIÓN	MONT-RAS
TIPOS	Casa / Chalet
HABITACIONES	4
SUPERFICIE	636 m²
PISCINA	
GARAJE/PARKING	SÍ
PRECIO:	935.000

OFICINA DE CALELLA
Av. Joan Pericot 36
17210 Calella de Palafrugell
T. +34 972 615 227 - F. +34 972 615 954
calamarquesa@calamarquesa.com

OFICINA DE BEGUR
Plaça Forgas s/n
17255 Begur
T. +34 972 622 348 - F. +34 972 623 277
begur@calamarquesa.com








OFICINA DE CALELLA
Av. Joan Pericot 36
17210 Calella de Palafrugell
T. +34 972 615 227 - F. +34 972 615 954
calamarquesa@calamarquesa.com

OFICINA DE BEGUR
Plaça Forgas s/n
17255 Begur
T. +34 972 622 348 - F. +34 972 623 277
begur@calamarquesa.com