CALELLA DE PALAFRUGELL

58.5 m²

APARTAMENTO TOTALMENTE REFORMADO CON EXCELENTE VISTA AL MAR EN LA ZONA DEL GOLFET, EN CALELLA DE PALAFRUGELL

0 habitaciones

REF: 10171

235.000 €

Apartamento en primera planta con excelente vista al mar situado en una zona tranquila de Calella de Palafrugell, a sólo 7 minutos a pie de la playa del Golfet y a 600 m del centro, cerca de una tienda y un restaurante que abren en verano.

La comunidad donde se encuentra se llama Les Alzines y dispone de jardín comunitario.

El apartamento fue renovado totalmente en 2015 con materiales de alta gamma. Se compone de salón-comedor con cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos de gran cualidad y salida a una terraza equipada con toldo y magníficas vistas abiertas al mar. Dispone de dos habitaciones dobles con armarios y puertas correderas de cristal, una de ellas con vista al mar. El baño es exterior con ducha.

El apartamento está equipado con electrodomésticos de alta gamma NEFF, Pando y Samsung; persianas eléctricas; cortinas de tela eléctricas Ferrari, para ver y no ser vistos en el salón y la habitación principal; aire acondicionado reversible último model Daikin en el salón con detección de presencia y posibilidad de control remoto por aplicación en smartphone; todas las luces son con variadores de intensidad; grifería GROHE; cierres de aluminio lacado y suelos de gres altamente resistentes a golpes y rayaduras.

Los propietarios hicieron una renovación completa del apartamento, instalación de agua y luz incluída por la que les costó 52.000 €.

Muebles y electrodomésticos incluídos.

Superficie: 58,50 m2 Orientación: S/E Año Construcción: 1968 Gastos comunitarios: 198 €/ trimestre aprox.

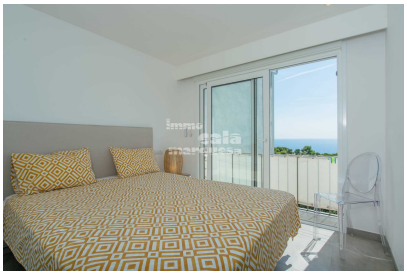
GASTOS COMPRA: 10 % ITP + NOTARIO + REGISTRO

OFICINA DE CALELLA
Av. Joan Pericot 36
17210 Calella de Palafrugell
T. +34 972 615 227 - F. +34 972 615 954
calamarquesa@calamarquesa.com

OFICINA DE BEGUR
Plaça Forgas s/n
17255 Begur
T. +34 972 622 348 - F. +34 972 623 277
begur@calamarquesa.com

Características

POBLACIÓN	CALELLA DE PALAFRUGELL
TIPOS	Apartamento / Piso
HABITACIONES	0
SUPERFICIE	58.5 m^2
PISCINA	NO
GARAJE/PARKING	NO
PRECIO:	235.000



OFICINA DE CALELLA
Av. Joan Pericot 36
17210 Calella de Palafrugell
T. +34 972 615 227 - F. +34 972 615 954
calamarquesa@calamarquesa.com

OFICINA DE BEGUR
Plaça Forgas s/n
17255 Begur
T. +34 972 622 348 - F. +34 972 623 277
begur@calamarquesa.com