

CALELLA DE PALAFRUGELL


 165 m²

APARTAMENTO DÚPLEX CON PISCINA Y TENIS EN PRAT XIRLO,
CALELLA DE PALAFRUGELL



5 habitaciones

REF: 01184



435.000 €

Gran apartamento dúplex esquinero en la zona del Prat Xirlo, en Calella de Palafrugell, a unos 15 minutos a pie de la playa del Port Pelegrí y del centro. La comunidad es muy agradable y espaciosa y se compone de jardín, 2 piscinas, pista de tenis y conserje. El apartamento es tipo dúplex y está en muy buen estado. En la planta baja encontramos el recibidor, salón-comedor con chimenea y salida a la terraza donde hay vista al mar y a la comunidad, cocina independiente con lavadero, 3 habitaciones dobles con armarios (una de ellas con baño) y un segundo baño. En la planta piso hay un espacioso distribuidor, 2 habitaciones dobles con sosterre inclinado y con una pequeña ventana, baño completo y un trastero. Dispone de calefacción eléctrica, aire acondicionado en las habitaciones suites y suelos de gres. Todas las estancias son exteriores. Cuenta con una plaza de párquing y trastero privado en el mismo bloque. Superficie Construida: 165 m2 Orientación: S Año Const.: 1984 Gastos Com.: 650 €/ trim GASTOS COMPRA: 10 % ITP + NOTARIO + REGISTRO

Características

POBLACIÓN	CALELLA DE PALAFRUGELL
TIPOS	Apartamento / Piso
HABITACIONES	5
SUPERFICIE	165 m ²
PISCINA	
GARAJE/PARKING	SÍ
PRECIO:	435.000

OFICINA DE CALELLA

Av. Joan Pericot 36
17210 Calella de Palafrugell
T. +34 972 615 227 - F. +34 972 615 954
calamarquesa@calamarquesa.com

OFICINA DE BEGUR

Plaça Forgas s/n
17255 Begur
T. +34 972 622 348 - F. +34 972 623 277
begur@calamarquesa.com