



LLAFRANC

Casa unifamiliar con magníficas vistas al mar en Llafranc

m²

230 m²



4 habitaciones

REF: 10459

€

1.600.000 €

Casa unifamiliar con magníficas vistas al mar, situada en una zona muy tranquila y a tan solo 400 m. de la playa y del centro de de Llafranc. Totalmente reformada en 2008, construida en 2 plantas más un subterráneo. Consta de gran salón comedor con chimenea y acceso a terraza/porche con vistas al mar, cocina equipada, 2 habitaciones dobles con armarios empotrados, 1 baño. Por unas escaleras interiores accedemos a la planta superior donde encontramos 2 habitaciones dobles con armarios empotrados, ambas con acceso a gran terraza con vistas panorámicas al mar y a las montañas, y 1 baño. En el exterior agradable jardín con piscina (38 m² construidos), zona de parking. Calefacción. Alarma. Trastero. Superficie construida: 226 m²(posibilidad de ampliación). Superficie parcela: 545 m². Año de construcción: 1996. Orientación: Suroeste. Gastos de compra: 10% ITP + Notario+ Registro.

Características

POBLACIÓN	LLAFRANC
TIPOS	Casa / Chalet
HABITACIONES	4
SUPERFICIE	230 m ²
PISCINA	
GARAJE/PARKING	SÍ
PRECIO:	1.600.000

OFICINA DE CALELLA

Av. Joan Pericot 36
17210 Calella de Palafrugell
T. +34 972 615 227 - F. +34 972 615 954
calamarquesa@calamarquesa.com

OFICINA DE BEGUR

Plaça Forgas s/n
17255 Begur
T. +34 972 622 348 - F. +34 972 623 277
begur@calamarquesa.com



OFICINA DE CALELLA

Av. Joan Pericot 36
17210 Calella de Palafrugell
T. +34 972 615 227 - F. +34 972 615 954
calamarquesa@calamarquesa.com

OFICINA DE BEGUR

Plaça Forgas s/n
17255 Begur
T. +34 972 622 348 - F. +34 972 623 277
begur@calamarquesa.com