



**BEGUR**

GRAN CHALET EN ES VALLS CON VISTAS AL MAR

REF: 2490

m<sup>2</sup>

243 m<sup>2</sup>

🏠

5 habitaciones

€

650.000 €

Espacioso chalet con vistas al mar y a la montaña de Sa Riera, situado en la urbanización Es Valls de Begur. Se distribuye en dos plantas, la primera a nivel de calle se compone de un salón con chimenea, una galería cubierta comedor con acceso a la terraza y vistas al mar, una cocina completa tipo europeo, dos habitaciones dobles y un baño completo. En la planta inferior encontramos un salón con salida directa al jardín, una cocina completa, dos habitaciones tipo suite con vestidor, una habitación doble y un baño completo con ducha. Gran jardín con piscina y barbacoa exterior. Cierres de PVC con doble cristal. Calefacción de Gasoleo. Parking para dos coches. Construcciones auxiliares para maquinaria de piscina y organización de utensilios para el jardín. Sup.Terreno: 791m2 Superficie: 243m2 Año construcción: 1985 Orientación: Este

Gasto de compra: el 10 % de ITP + Notario + Registro -

## Características

POBLACIÓN	BEGUR
TIPOS	Casa / Chalet
HABITACIONES	5
SUPERFICIE	243 m <sup>2</sup>
PISCINA	
GARAJE/PARKING	SÍ
PRECIO:	650.000

### OFICINA DE CALELLA

Av. Joan Pericot 36  
17210 Calella de Palafrugell  
T. +34 972 615 227 - F. +34 972 615 954  
calamarquesa@calamarquesa.com

### OFICINA DE BEGUR

Plaça Forgas s/n  
17255 Begur  
T. +34 972 622 348 - F. +34 972 623 277  
begur@calamarquesa.com



**OFICINA DE CALELLA**

Av. Joan Pericot 36  
17210 Calella de Palafrugell  
T. +34 972 615 227 - F. +34 972 615 954  
[calamarquesa@calamarquesa.com](mailto:calamarquesa@calamarquesa.com)

**OFICINA DE BEGUR**

Plaça Forgas s/n  
17255 Begur  
T. +34 972 622 348 - F. +34 972 623 277  
[begur@calamarquesa.com](mailto:begur@calamarquesa.com)