



CALELLA DE PALAFRUGELL

Moderne Villa in Calella



330 m²



0 Zimmer

REF: 01020



695.000 €

Moderne Villa im besten Zustand, im Jahr 2000 erbaut. Ruhige Lage, im GOLFET, der Hügelseite von Calella. Waldnähe. 700 Meter bis zum Zentrum und den Stränden. Es besteht aus 4 Suites (Schlafzimmer mit Bad) 1 Gästetoilette, Küche mit Waschküche , Wohn- Esszimmer mit Kamin, Spielsalon mit Kamin, Abstellkammer, 2 grosseterrassen, Schöner garten mit automatischer Bewässerung und der Möglichkeit ein Schwimmbad zu bauen. Garage für 2 Autos, Zentralölheizung , Alarmanlage.

Wohnfläche: 330m2 Grundstück: 802m2 Orientierung: Ost-West

KAUFNEBENKOSTEN: 10% MWST+NOTAR+GRUNDBUCHEINTRAG

Features

CITY	CALELLA DE PALAFRUGELL
ART	Haus / Villa
ZIMMER	0
	330 m ²
SCHWIMMBAD	NICTH
GARAGE/PARKPLÄTZE	JA
PREIS	695.000

OFICINA DE CALELLA

Av. Joan Pericot 36
17210 Calella de Palafrugell
T. +34 972 615 227 - F. +34 972 615 954
calamarquesa@calamarquesa.com

OFICINA DE BEGUR

Plaça Forgas s/n
17255 Begur
T. +34 972 622 348 - F. +34 972 623 277
begur@calamarquesa.com



OFICINA DE CALELLA

Av. Joan Pericot 36
17210 Calella de Palafrugell
T. +34 972 615 227 - F. +34 972 615 954
calamarquesa@calamarquesa.com

OFICINA DE BEGUR

Plaça Forgas s/n
17255 Begur
T. +34 972 622 348 - F. +34 972 623 277
begur@calamarquesa.com