



MONT-RAS

MASIA RESTAURADA AMB PISCINA PRIVADA A MONT-RAS

REF: 01282

m²

636 m²

4

4 habitacions

€

935.000 €

Masia aparellada amb molta privacitat a la zona de La Ciutadella de Mont-ras, una zona tranquil·la amb vistes a la muntanya i a només 5 km de les platges de Calella de Palafrugell

Hi ha unes vinyes a l'entrada de la finca. La finca disposa de dos cossos. La casa principal, amb la seva terrassa i la piscina al davant i la casa de la piscina, que consta de sala d'estar i 1 bany, ideal per gaudir-ne amb la família o amb els amics.

La casa principal és de pedra i està totalment reformada. Consta de planta baixa i primera planta, amb 3 habitacions dobles, 1 habitació suite amb jacuzzi i dutxa, a més de 2 banys independents. Disposa de cuina oberta a la sala d'estar-menjador, amb el seu rentador. En aquesta sala d'estar hi trobem una llar de foc. Compta d'una altra sala d'estar amb taula de billar. Hi ha una terrassa amb una gran barbacoa d'obra. La casa està equipada amb calefacció central de gas natural, aire condicionat a 3 de les habitacions, finestres amb doble vidre, terres de parquet i wi-fi. Hi ha un pàrquing cobert.

Sup. Construïda: 636 m2 Sup. Parcel·la: 1.420 m2 Orientació: S-O Año Construcció: 1888, totalment renovada el 1999

DESPESES DE COMPRA: 10% ITP + NOTARI + REGISTRE

OFICINA DE CALELLA

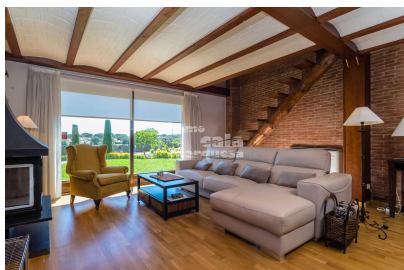
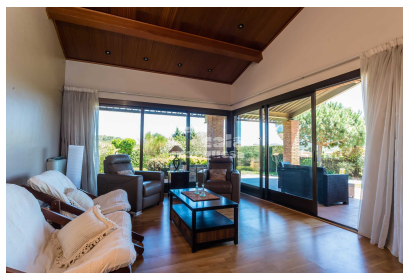
Av. Joan Pericot 36
17210 Calella de Palafrugell
T. +34 972 615 227 - F. +34 972 615 954
calamarquesa@calamarquesa.com

OFICINA DE BEGUR

Plaça Forgas s/n
17255 Begur
T. +34 972 622 348 - F. +34 972 623 277
begur@calamarquesa.com

Característiques

POBLACIÓ	MONT-RAS
TIPUS	Casa / Xalet
HABITACIONS	4
SUPERFÍCIE	636 m ²
PISCINA	
GARATGE/PARKING	SÍ
PREU:	935.000



OFICINA DE CALELLA

Av. Joan Pericot 36
17210 Calella de Palafrugell
T. +34 972 615 227 - F. +34 972 615 954
calamarquesa@calamarquesa.com

OFICINA DE BEGUR

Plaça Forgas s/n
17255 Begur
T. +34 972 622 348 - F. +34 972 623 277
begur@calamarquesa.com