



CALELLA DE PALAFRUGELL

APARTAMENT EN PLANTA BAIXA AMB JARDÍ I PISCINA AL CENTRE DE
CALELLA DE PALAFRUGELL



75.44 m²



2 habitacions

REF: 10144



299.000 €

Apartament en una comunitat amb gran zona ajardinada, piscina i parc infantil situada a 400 m de la platja del Canadell, una de les platges més boniques de la Costa Brava i a la vegada, a prop de Llafranc, on hi ha el port.

Es tracta d'una planta baixa amb jardí privat i terrassa de 28 m2 amb accés directe a la zona comunitària. L'apartament es compon d'entrada-rebedor, cuina totalment equipada o oberta a la sala d'estar-menjador amb llar de foc i sortida a la terrassa. Disposa de 2 habitacions dobles amb armari, una d'elles amb sortida a la terrassa on trobem el rentador, i un bany complet amb dutxa. Està equipat amb bomba de calor al menjador, terres de parquet i tanacaments de doble vidre en PVC. Disposa de plaça de pàrquing a la mateixa comunitat per 21.000€.

Superfície construïda: 62 m2 Superfície útil: 47,44 m2 Superfície Elements Comuns: 15 m2 Sup. Terrassa i jardí: 28 m2 Orientació: S/E Any Construcció: 1997 Despeses de com.: 1.800 €/any aprox.

DESPESES COMPRA: 10% ITP + NOTARI + REGISTRE

Característiques

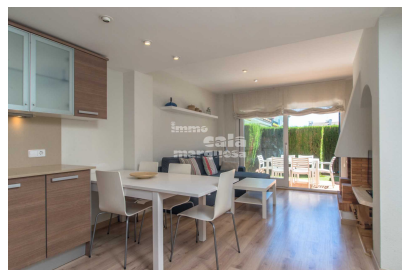
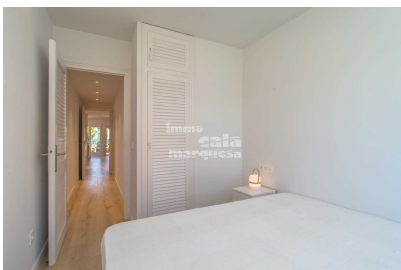
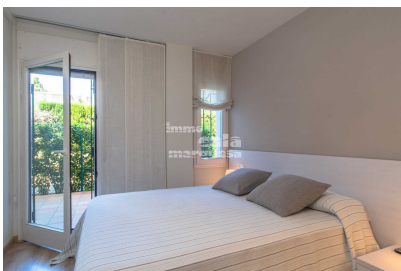
POBLACIÓ	CALELLA DE PALAFRUGELL
TIPUS	Apartament / Pis
HABITACIONS	2
SUPERFÍCIE	75.44 m ²
PISCINA	
GARATGE/PARKING	NO
PREU:	299.000

OFICINA DE CALELLA

Av. Joan Pericot 36
17210 Calella de Palafrugell
T. +34 972 615 227 - F. +34 972 615 954
calamarquesa@calamarquesa.com

OFICINA DE BEGUR

Plaça Forgas s/n
17255 Begur
T. +34 972 622 348 - F. +34 972 623 277
begur@calamarquesa.com



OFICINA DE CALELLA

Av. Joan Pericot 36
17210 Calella de Palafrugell
T. +34 972 615 227 - F. +34 972 615 954
calamarquesa@calamarquesa.com

OFICINA DE BEGUR

Plaça Forgas s/n
17255 Begur
T. +34 972 622 348 - F. +34 972 623 277
begur@calamarquesa.com